
ENERO 2019

**PROYECTO BÁSICO DE NAVE-ALMACÉN EN BODEGAS
CÉSAR PRÍNCIPE**

SITUACION: PARCELA 10240, POLÍGONO 6.
FUENSALDAÑA. VALLADOLID

PROMOTOR: LAS NIEBLAS S.A.T.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

OBRA: CONSTRUCCION DE NAVE ALMACEN

EMPLAZAMIENTO: PAGO "EL TERRENO". PARCELAS POLIGONO 6 DE RUSTICA, Fuensaldaña
FUENSALDAÑA. VALLADOLID

PROMOTOR: LAS NIEBLAS, S.A.T.

CAPITULO

1	DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	11.183,64	6,48
2	CIMENTACION Y ESTRUCTURAS	33.449,66	19,38
3	ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS	13.064,10	7,57
4	CERRAMIENTOS DE FACHADA	16.396,22	9,50
5	CUBIERTA	15.154,14	8,78
6	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN	3.608,53	2,09
7	CARPINTERÍA INTERIOR Y CERRAJERÍA	14.481,06	8,39
8	INSTALACIONES	51.346,68	29,75
9	PINTURAS Y VIDRIOS	586,80	0,34
10	URBANIZACIÓN Y VARIOS	13.342,39	7,73

SUMA EJECUCION MATERIAL	172.613,22	100,00
13% Gastos Generales	22.439,72	
6% Beneficio Industrial	10.356,79	
PRECIO BASE	205.409,73	
21% IVA	43.136,04	
PRECIO DE CONTRATA	248.545,78	